

Comune di Caltignaga (Novara)

Estratto Deliberazione consiglio Comunale n. 18 del 13 giugno 2016. Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. n. 13 - 85 del 23/05/2005: Approvazione variante parziale n. 5 ai sensi dell'art. 17, comma 7, della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

1) di approvare la Variante Parziale n. 5 ai sensi dell'art. 17, comma 7, della Legge Regionale 56/1977 e s.m.i. al Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. n. 13 – 85 del 23/05/2005, predisposta dall'Architetto Marco Plata con studio in Novara e dal Dott. Geologo Antonello Rivolta con studio in Oleggio, ognuno per le parti di propria competenza, e costituita dai seguenti elaborati, modificati in virtù delle considerazioni espresse dalla Provincia di Novara e delle osservazioni e proposte accolte:

- Relazione illustrativa

- Stralci cartografici (Ambiti B21, B23, B24, C12, D6, Bs, C5/Dr2, C10/B20, D4/D5, C9, C13, M1, M3, B22) Scala 1:2000

consistenti in: situazione vigente, situazione di Variante, aerofoto, urbanizzazioni esistenti

- Schede d'Ambito Normativo allegate alle N.T.A.

(accorpati in un unico fascicolo);

- Relazione geologico tecnica degli interventi con relative schede allegate;

2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, della Legge Regionale 5/12/1977, n. 56 e s.m.i., la Variante in oggetto si configura, in virtù di quanto esposto in premessa, come "Variante Parziale" al Piano Regolatore Generale, e che non modifica i limiti dimensionali stabiliti al suddetto comma, in riferimento all'intero arco temporale di validità del P.R.G.C. vigente, come risulta dal prospetto numerico ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/1977 e s.m.i. di verifica delle condizioni di cui ai punti c), d), e) ed f) del comma 5 dello stesso articolo di legge, che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera A per farne parte integrante e sostanziale, che, per quanto concerne il punto f) effettua nello specifico le verifiche in relazione alle aree produttive artigianali/industriali;

3) di dare altresì atto che la Variante in oggetto interessa aree interne o contigue ai centri abitati, di cui alla perimetrazione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 14/02/2016, dotate di opere di urbanizzazione primaria collegate funzionalmente con quelle comunali esistenti;

4) di stabilire che, a norma dell'art. 17, comma 7, della legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i., la presente deliberazione, unitamente all'aggiornamento degli elaborati di Piano Regolatore Generale, verrà trasmessa, entro dieci giorni dalla sua adozione, alla Provincia di Novara e alla Regione Piemonte.

(omissis)